

Bærekraftige offentlige bygg med innovative anskaffelser

Kjersti Granaasen, innovasjonspådriver

28. april 2023





5 Eiere




4 Departement

 Nærings- og fiskeridepartementet

 Helse- og omsorgsdepartementet

 Klima- og miljødepartementet

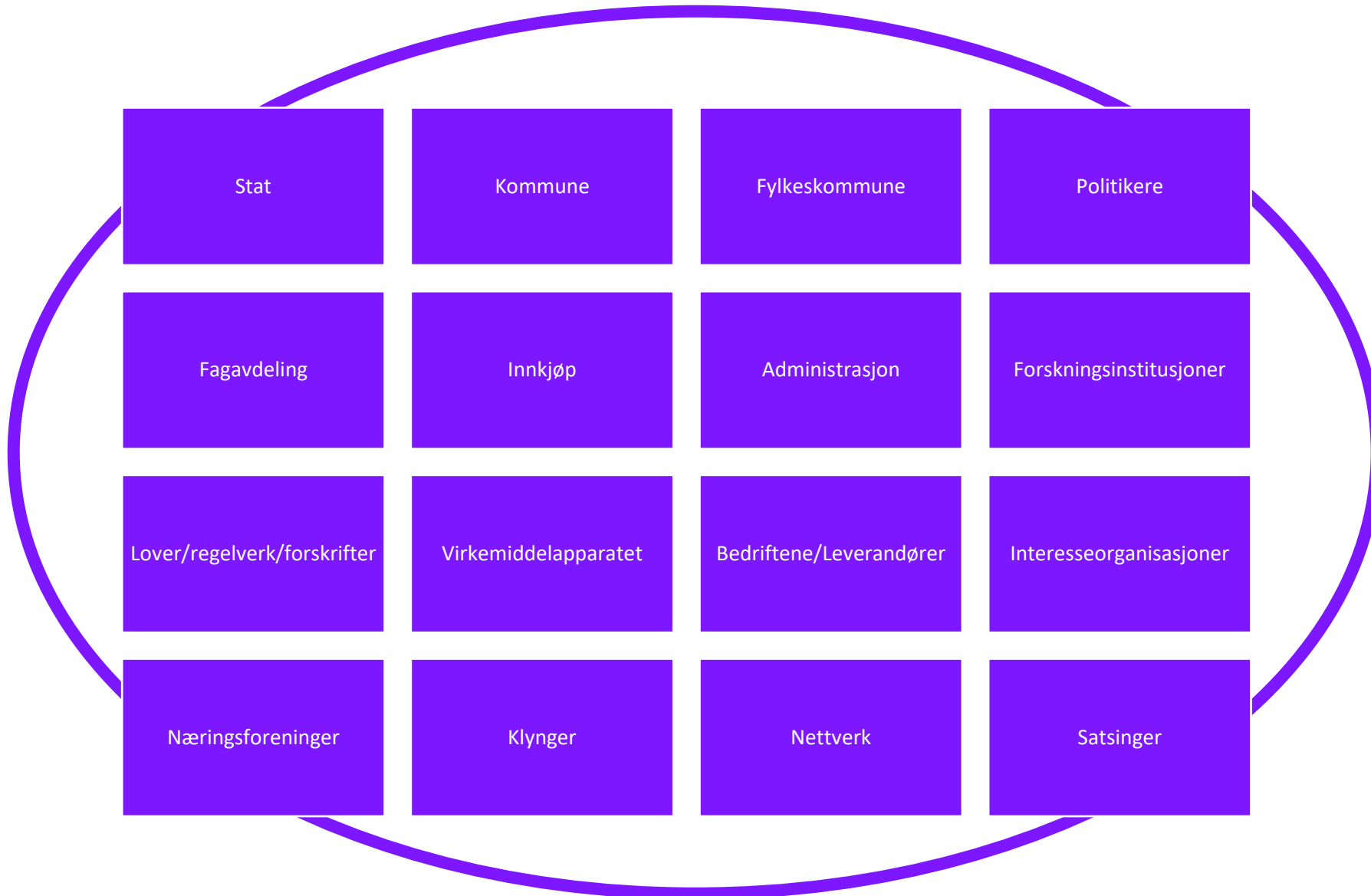
 Kommunal- og distriktsdepartementet

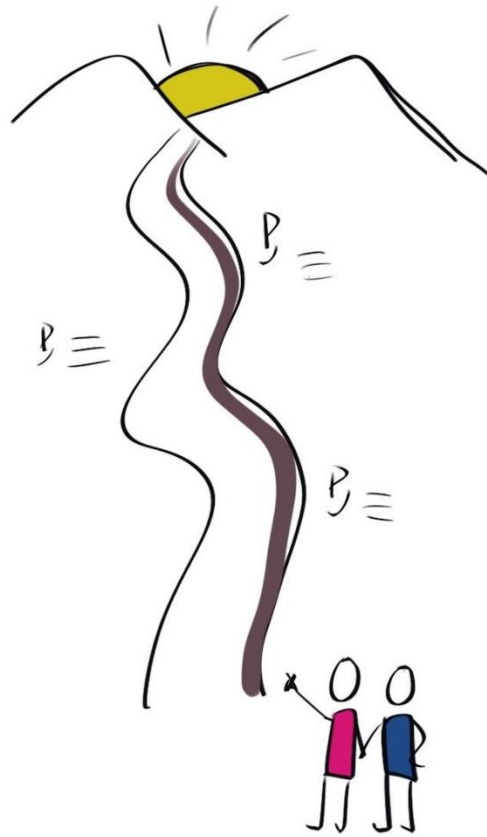
32 Partnere



Oslo kommune har 2 partnere*
(Oslobygg og Oslo Kommune, byrådsleders kontor)

Forene krefter og legge til rette for gode prosesser – så du når dine mål gjennom innovasjon og anskaffelser

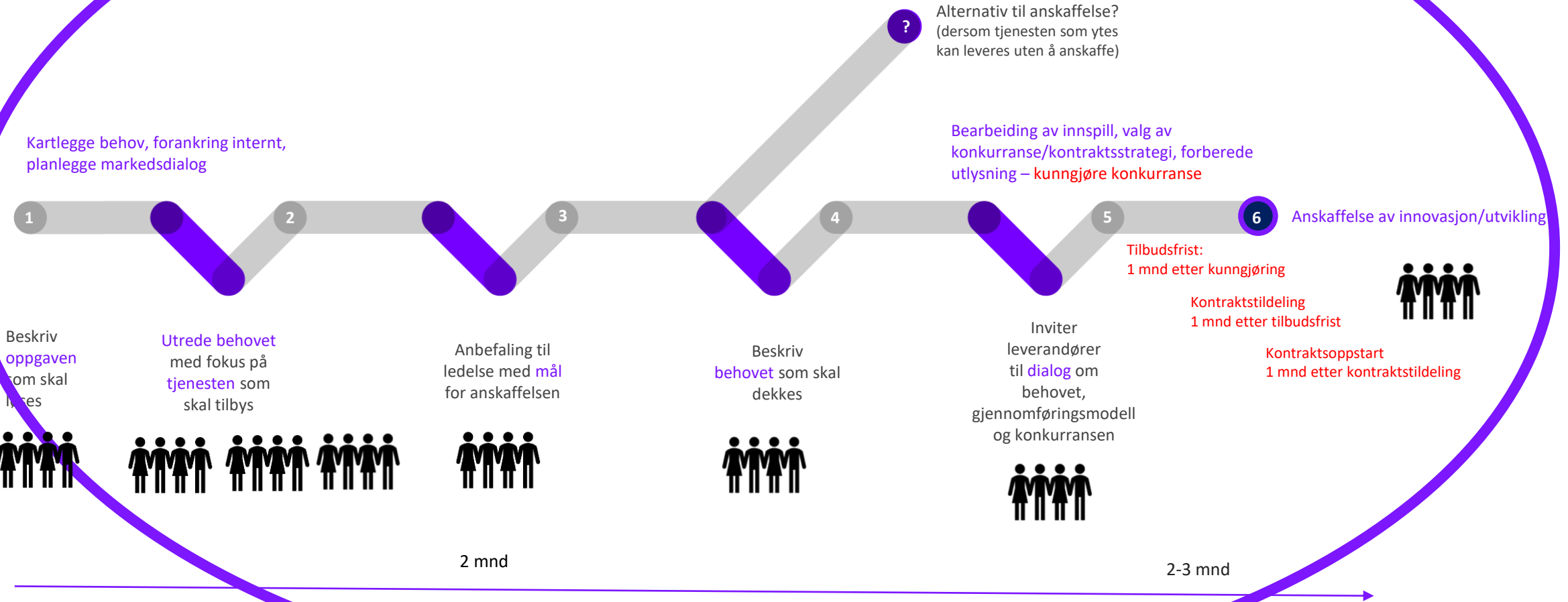




Bærekraftige offentlige bygg!



Mulig prosessmodell - IOA







Felles rammeverk for byggeprosesser

Byggets kjerneprosesser / Bygg 21

VEILEDER FOR «NESTE STEG» DESEMBER 2015

bygg
21

Figur 1 beskriver viktige informasjonsleveranser gjennom fasenormens åtte steg.

	1 Behov	2 Konsept- utvikling	3 Konsept- bearbeiding	4 Detalj- prosjektering	5 Produksjon	6 Overlevering	7 Bruk	8 Avvikling
 EIER	Foreningsplan og utkast	Forretningsplan Konseptutvalg	Grunnlag om investering	Status styringsparam.	Status styringsparam.	Prod. eval prosjektmål	Eval. forretningsplan tilt.	Verifikasjon forretningsres.
 BRUKER	Behovsanalyse	Funksjonsprogram Skisseprosjekt	Romprogram Forprosjekt	Endelig program Spesifikasjon løsning	Som bygget dokumenta.	FDV dokumentasjon Resultatevaluering	Evaluering bygg i bruk Driftsevaluering	Dok opphør av forplikt.
 UTØVENDE		Styringsdokument	Vurdering byggemetode Gjennomføringsmodell	Produksjonsunderlag Planer for gjennomføring	Prestasjonsmålinger	Prosessevaluering Sluttoppgjør		
 OFFENTLIG			Rammesøknad	Byggesøknad Ansvarsrett	Samsvarserklæring	Ferdigattest		

Forklaring modell: For å kunne bevege seg fra et steg til et annet, inneholder modellen to viktige momenter. 1. Eieren må ta beslutninger basert på informasjonen som er tilgjengelig. 2. Hvert perspektiv inneholder viktige informasjonsleveranser som må overleveres mellom hvert steg for å sikre en effektiv byggeprosess. Stegene kan tas ett eller flere i slengen. Det er også mulig i steg 7, Bruk, å gå tilbake til steg 1, 2 eller 3 i prosjektet. Noen eksempler på viktige informasjonsleveranser er listet opp under hvert steg. Hvert av de åtte stegene kan inneholde leveranser for alle fire perspektiver.

Innovativ anskaffelsesprosess



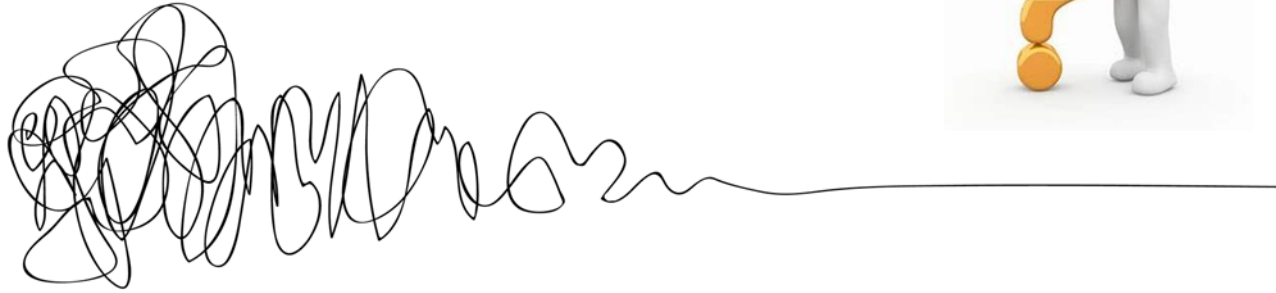
Terskelverdier for offentlige anskaffelser

For anskaffelser underlagt forskrift om offentlige anskaffelser (klassisk sektor) har anskaffelsens anslåtte verdi betydning for hvilke deler av regelverket som må følges.

Viktige terskelverdier

Terskelverdier	Tillatte anskaffelsesprosedyrer
Del I: <ul style="list-style-type: none">• Alle kontrakter av verdi mellom 100 000 kr og 1,3 mill. kr ekskl. mva. (uansett hvem som anskaffer, og hva som kjøpes).• Kontrakter om kjøp av helse- og sosialtjenester for under 7,8 mill. kr ekskl. mva.	Ingen spesiell prosedyre. Grunnleggende prinsipper og bestemmelser i FOA kap.7 må følges.
Del I og II: <ul style="list-style-type: none">• Statlige myndigheters vare- og tjenestekontrakter og plan- og designkonkurranser av verdi mellom 1,3 og 1,4 mill. kr ekskl. mva.• Kontrakter av verdi mellom 1,3 og 2,2 mill. kr ekskl. mva. for alle unntatt statlige myndigheter• Alle bygge- og anleggskontrakter av verdi mellom 1,3 og 56 mill. kr ekskl. mva.• Kontrakter om særlige tjenester til en verdi over 1,3 mill. kr ekskl. mva. Merk: I tillegg gjelder noen bestemmelser i Del III for denne type anskaffelser når verdien overstiger EØS-terskelverdien for særlige tjenester på 7,8 mill. ekskl. mva.	Åpen tilbudskonkurranse (FOA § 8-3) Begrenset tilbudskonkurranse (FOA § 8-3)

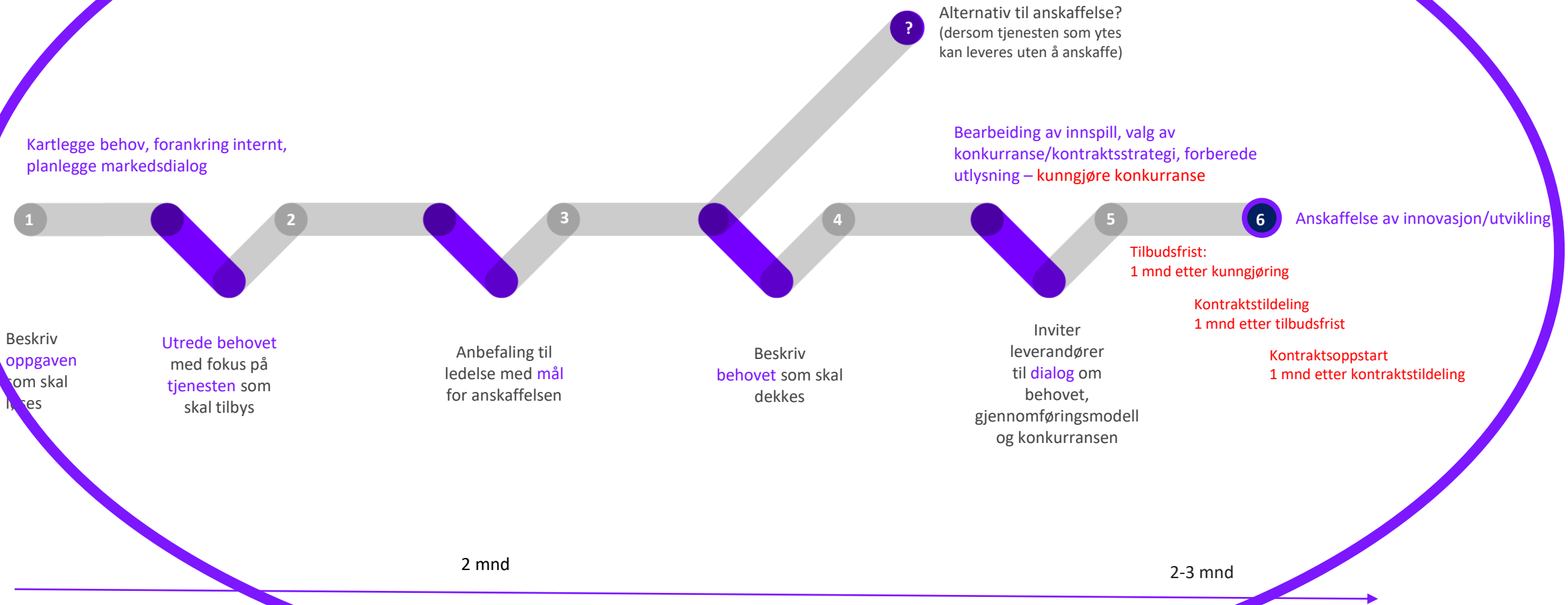
Innovativ anskaffelsesprosess



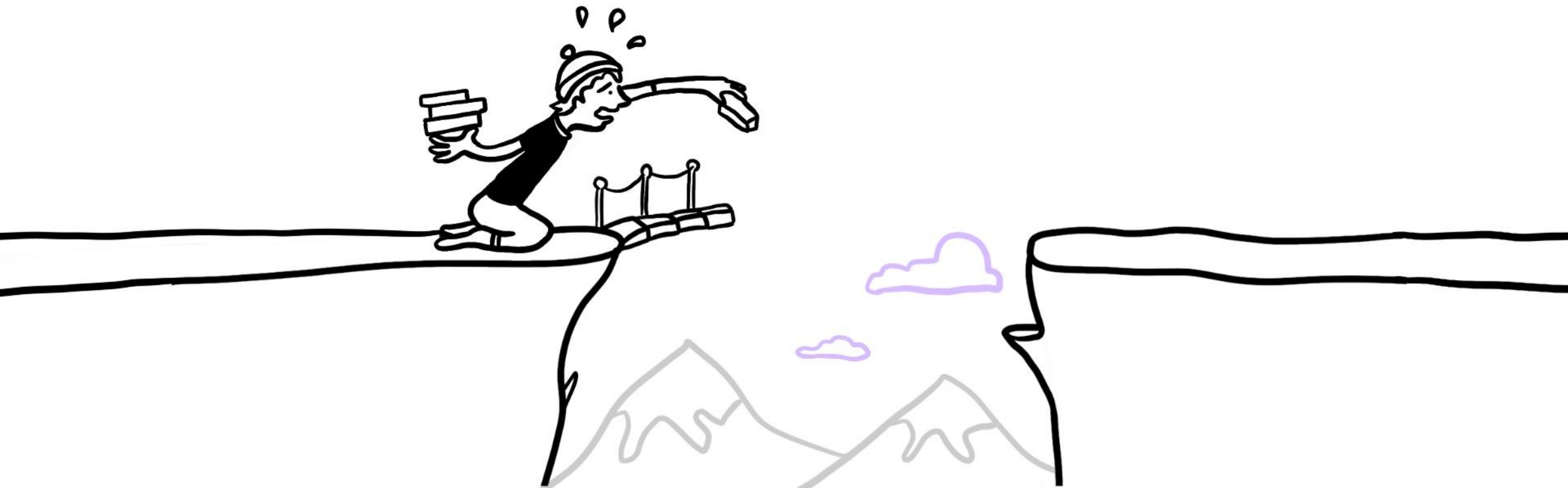
Kartlegge
Problemet
/utfordringen
som skal løses

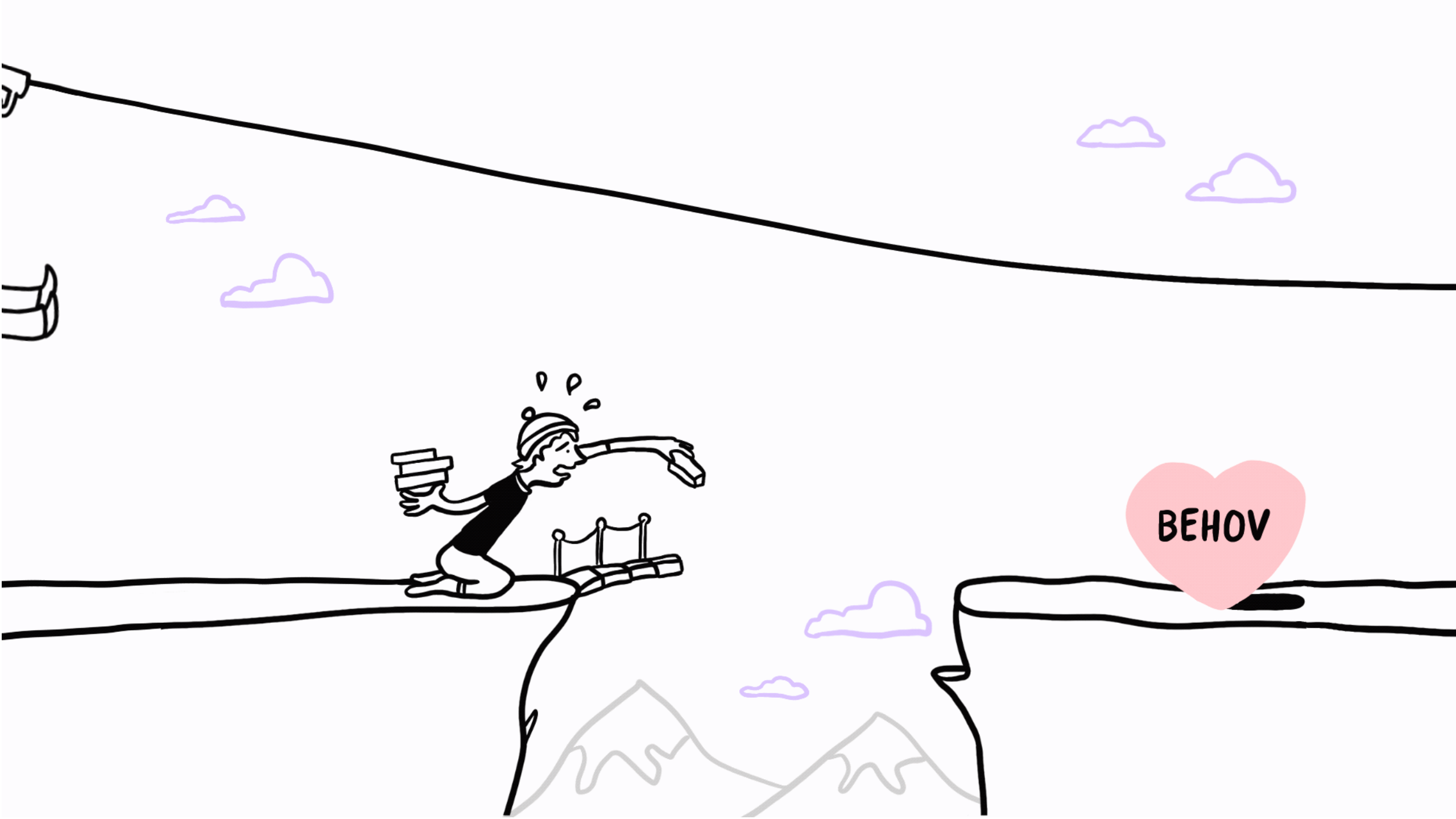


Mulig prosessmodell - IOA

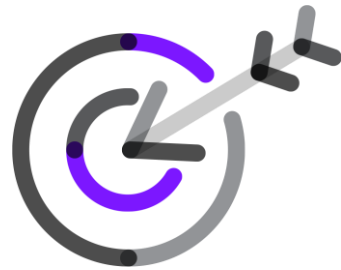


Å LØSE DET FAKTISKE PROBLEMET





BEHOV



Tidlig involvering av viktige aktører og leverandører

Finn løsninger - Innovative anskaffelser



Tilgjengelig

Læring fra Heista

Elektriske gravemaskiner

Bygg og anlegg Klima og miljøteknologi Vestfold og Telemark



Under utvikling

Læring fra Glagenski Energi

Mobil energi til utslippsfrie bygge- og anleggsplasser

Bygg og anlegg Klima og miljøteknologi Vestfold og Telemark



Tilgjengelig

Læring fra Green Recycling

Miljøvennlig løsning for resirkulering av gammelt kunstgress

Bygg og anlegg Klima og miljøteknologi Kommune tjenester

Rogaland



Tilgjengelig

Læring fra Cavendon Norge

Modulbygget ventilasjon for skoler og næringsbygg

Bygg og anlegg Innredning og interiør Oslo



Under utvikling

Læring fra Multiformid, Caustel Geo, Henssen & Argen

Miljøvennlig metode for sikring av kvikkleireområder

Bygg og anlegg Fysisk/kommunale tjenester Klima og miljøteknologi

Vern anlegg og infrastruktur Oslo



Under utvikling

Læring fra Looping

Gjenbrukbar lastbærer gir mindre emballasje på byggeplass

Avfallshåndtering Bygg og anlegg Logistikk Mobilitet Oslo



Tilgjengelig

Læring fra GK

Smarte bygg for en bærekraftig fremtid

Bygg og anlegg IKT software og systemer Oslo



Tilgjengelig

Læring fra HMMKBG

Elektroniske mannskapslister for en seriøs bygg- og anleggsbransje

Bygg og anlegg Digitalisering av tjenester IKT software og systemer

Kommunale tjenester Data Rogaland



Tilgjengelig

Læring fra Gensior

Gjenbruk av avfallstre

Avfallshåndtering Bygg og anlegg Innredning og interiør

Kommunale tjenester Logistikk Mobilitet Transport Rogaland

Hanstad skole i Elverum kommune

Nominert til Anskaffelsesprisen 2018 for bærekraftige anskaffelser



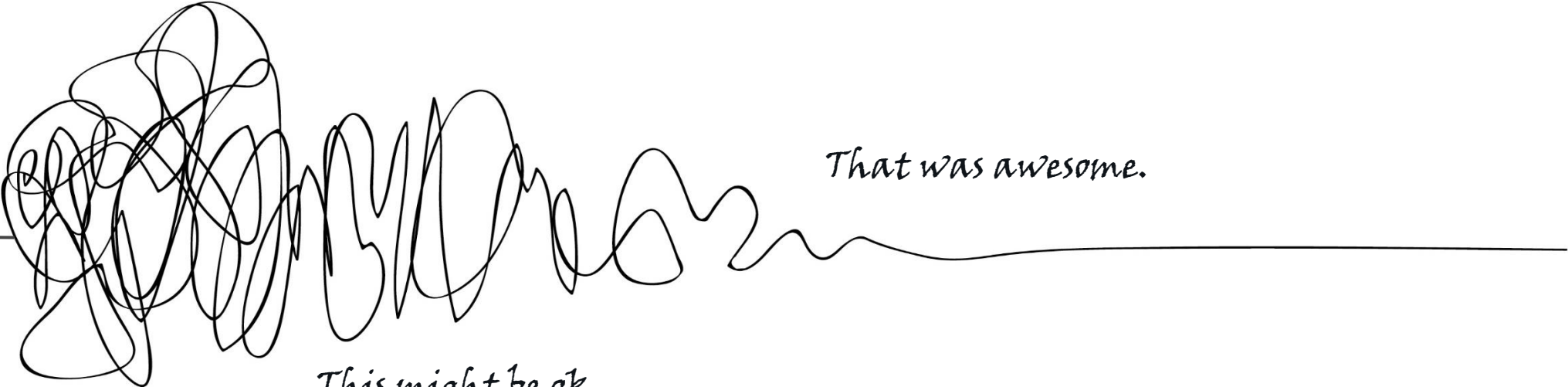
Behov:

Godt inneklima for skoleelevene

Innovativ anskaffelsesprosess

This is going to be awesome

This is hard



That was awesome.

This is terrible

This might be ok

I am terrible

Hey, not that bad

**Meld deg på vårt nyhetsbrev for videre oppdateringer
om innovative offentlige anskaffelser.**



Scan QR-koden eller besøk www.lup.no

